

Návštěvní řád / Rules for Visitors

Obecné informace

Tento provozní řád (dále jen „Návštěvní Řád“) stanoví pravidla pro zákazníky a návštěvníky multifunkčního centra PALLADIUM, nacházejícího se na adrese náměstí Republiky 1078/1 a 1a a Na Poříčí 1079/3 a 3a, Praha 1 (dále jen „Centrum“).

Každá osoba využívající služeb Centra (dále jen „Návštěvník“) je povinna se seznámit s tímto Návštěvním Řádem a vstupem do Centra (do prostoru za vstupní dveře) akceptuje tento Návštěvní Řád.

Osobou odpovědnou za správu Centra je společnost Property Management Solutions s.r.o., IČ: 283 96 022 (dále jen „Správa Centra“).

Centrum je budovou v soukromém vlastnictví. Vlastník Centra, Správa Centra či příslušník bezpečnostní služby Centra si vyhrazují právo dle vlastního rozhodnutí omezit jakékoliv osobě vstup do Centra či kteroukoliv osobu požádat o opuštění Centra v případě, že dospějí k závěru, že taková osoba svým chováním narušuje provoz Centra, obtěžuje ostatní návštěvníky Centra nebo poškozují majetek Centra či jeho nájemců nebo zákazníků.

Každý Návštěvník je odpovědný za veškerá rizika ztráty či poškození svého majetku vneseného do Centra. Správa Centra ani vlastník Centra neodpovídá za ztrátu nebo poškození majetku či zdraví Návštěvníků, způsobená třetí stranou v prostorech Centra.

Za děti pohybující se v prostoru Centra odpovídají výhradně dospělí osoby děti doprovázející.

Do všech částí Centra není povolen vstup osobám:

- › pod vlivem alkoholu, omamných či návykových látek;
- › s hořlavinami, zbraněmi, nadměrnými zavazadly a jinými nebezpečnými předměty nebo látkami;
- › se zvířaty s výjimkou vodících, asistenčních nebo terapeutických psů. V případech, kde je udělena výjimka, je osoba doprovázející psa plně odpovědná za veškeré škody či znečištění způsobená doprovázejícím psem v Centru; a
- › v silně znečištěném nebo zapáchajícím oděvu či bez obuvi.

Následující činnosti jsou zakázány ve všech částech Centra:

- › manipulace s otevřeným ohněm;
- › kouření, tento zákaz se vztahuje i na elektronické cigarety;
- › konzumace potravin a alkoholických nápojů mimo k tomu určené restaurační provozy;
- › zneužívání prostředků požární ochrany (hasicích přístrojů, požárních hlásičů atp.);
- › používání únikových východů mimo případ evakuace Centra;
- › používání eskalátorů osobami s dětskými kočárky či osobami na invalidním vozíku (v těchto případech je možné pro přepravu využívat výtahy v Centru);
- › nabíjení elektrických spotřebičů (telefonů, notebooků atp.) mimo místa k tomu určená;
- › pořizování fotografických záznamů či filmových záznamů pro obchodní účely bez souhlasu Správy Centra;
- › provozování jakékoliv propagační či výdělečné činnosti bez řádného smluvního vztahu s vlastníkem Centra a informovanosti Správy Centra (distribuce letáků, ankety, průzkumy, prodeje losů, humanitární akce atd.);
- › provozování hlasité hudby, produkce, zpěvu nebo realizování hudebních či jiných vystoupení bez souhlasu Správy Centra;
- › organizované shromažďování osob bez písemného povolení Správy Centra,
- › jakékoliv manipulování s majetkem vlastníka Centra či jeho nájemců bez jejich souhlasu;
- › odhazování či odkládání předmětů mimo odpadkové koše;
- › prezentování výrazů a gest hanobících rasu, náboženství, etnikum či jiné projevy v jejichž důsledku by mohlo dojít k psychické újmě vůči ostatním Návštěvníkům;
- › žebrání či spaní;
- › sezení či ležení na podlaze;
- › sedání na místa expozice archeologických nálezů nacházející se v -2 podlaží Centra;
- › provádění celkové hygieny na toaletách určených pro Návštěvníky Centra;
- › vjíždět do prostor Centra na jízdním kole nebo vcházet do prostor Centra s jízdním kolem, kromě k tomu určenými vjezdy do garáží Centra. V prostoru garáží Centra je nutné dodržovat pokyny pro pohyb a parkování jízdních kol;
- › ježdění po Centru na všech druzích dopravních prostředků (vč. kol, koloběžek, tříkolek, elektrických mobilních zařízeních), s výjimkou prostředků sloužících jako kompenzační pomůcky pro osoby se sníženou pohyblivostí; a
- › dobíjení všech druhů drobných dopravních prostředků (zejména kol, koloběžek a jiných elektrických mobilních zařízení).

Návštěvníci Centra jsou povinni dodržovat následující povinnosti:

- › seznámit se s tímto Návštěvním Řádem a v rámci návštěvy Centra dodržovat veškerá pravidla stanovená v tomto Návštěvním Řádu;
- › řídit se instrukcemi Správy Centra či příslušníky bezpečnostní služby Centra;
- › nahlásit Správě Centra (např. prostřednictvím informačního kiosku) jakoukoliv závadu či jinou skutečnost ohrožující bezpečnost osob a majetku v Centru;
- › v případě nutnosti evakuace Centra je každá osoba povinna dodržovat evakuační řád, řídit se pokyny pověřených pracovníků Správy Centra a instrukcemi vysílanými rozhlasem v Centru;
- › dodržovat všechna pravidla pro zachování bezpečnosti, zdraví a majetku, a to jak vlastního, tak ostatních Návštěvníků či nájemců Centra;
- › chovat se ohleduplně vůči ostatním Návštěvníkům Centra.

Návštěvník bere na vědomí, že v částech prostoru Centra je umístěn kamerový systém pro účely ochrany majetku vlastníka Centra.

Návštěvník vstupem do Centra uděluje souhlas se zpracováním osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „Zákon OOU“) a souhlasí s tím, že jeho osobní údaje mohou být Správou Centra zpracovávány a uchovávány v rozsahu potřebném pro uvedený účel ve smyslu Zákona OOU.

Návštěvník potvrzuje, že byl informován ve smyslu § 11 Zákona OOU, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné a že může svůj souhlas kdykoli písemně odvolat.

Návštěvník bere na vědomí, že správcem osobních údajů je ve smyslu Zákona OOU Správa Centra, resp. smluvní partner vlastníka Centra resp. příslušník bezpečnostní služby Centra.

Vlastník Centra si vyhrazuje právo prostřednictvím Správy Centra kdykoliv měnit či upravovat tento Návštěvní Řád, přičemž jakékoliv změny vstupují v platnost a účinnost dnem jejich zveřejnění.

General Information

These visitors rules (hereinafter referred to as „Visitors Rules“) set out the rules for customers and visitors of the PALLADIUM multifunctional centre located at náměstí Republiky 1078/1 and 1a and Na Poříčí 1079/3 and 3a, Prague 1 (hereinafter referred to as „Center“).

Each person using the services of the Center (hereinafter referred to as „Visitor“) is obliged to familiarize themselves with these Visitors Rules and by entering the Center (into the area behind the entry doors) accepts these Visitors Rules.

The property manager of the Center is the company Property Management Solutions s.r.o., ID No.: 283 96 022 (hereinafter referred to as „Property Manager“).

The Centre is a privately owned building. The owner of the Centre, the Property Manager or the security agency or the person in charge of the Centre's security reserves the right, at its own discretion, to restrict any person from entering the Centre or to ask any person to leave the Centre in the event that it is concluded that such person's behavior disrupts the operation of the Centre, harasses other visitors to the Centre or damages the property of the Centre or its tenants or customers.

Each Visitor is responsible for any risk of loss or damage to his/her property brought into the Centre. Neither the Property Manager nor the owner of the Centre shall be liable for loss or damage to the property or health of Visitors caused by third parties on the premises of the Centre.

Children in the Centre are the sole responsibility of the adults accompanying them.

No persons are allowed in any part of the Centre:

- › under the influence of alcohol, narcotics or addictive substances;
- › with flammables, weapons, excessive luggage and other dangerous objects or substances;
- › with animals, except guide, assistance or therapy dogs. In cases where an exception is made, the person accompanying the dog is fully responsible for any damage or pollution caused by the accompanying dog at the Center; and
- › in heavily soiled or smelly clothing or without shoes.

The following activities are prohibited in all parts of the Centre:

- › handling of open flames;
- › smoking, this ban also applies to electronic cigarettes;
- › consumption of food and alcoholic beverages outside designated restaurant premises;
- › misuse of fire protection equipment (fire extinguishers, fire alarms, etc.);
- › use of emergency exits except in case of evacuation of the Centre;
- › the use of escalators by persons with children's trolleys or wheelchairs (in these cases, it is possible to use the lifts in the Centre for transport);
- › charging of electrical appliances (phones, laptops, etc.) outside the designated areas;
- › taking of photographic or film recordings for commercial purposes without the consent of the Property Manager;
- › carrying out any promotional or profitable activity without a proper contractual relationship with the owner of the Centre and the information of the Property Manager (distribution of leaflets, surveys, polls, lottery ticket sales, humanitarian events, etc.);
- › the performance of loud music, singing or musical or other performances without the consent of the Property Manager;
- › organizing of gatherings without the written permission of the Property Manager;
- › any tampering with the property of the owner of the Centre or its tenants without their consent;
- › throwing or depositing objects outside the garbage bins;
- › presenting expressions and gestures that denigrate race, religion, ethnicity or other expressions that could result in psychological harm to other Visitors;
- › begging or sleeping;
- › sitting or lying on the floor;
- › sitting at the archaeological exhibition sites located on the -2nd floor of the Centre;
- › performing general hygiene in the toilets intended for the Centre's Visitors;
- › entering the Centre premises on a bicycle or entering the Centre premises with a bicycle, except through the designated entrances to the Centre's garages. In the Centre's garage area, the guidelines for the movement and parking of bicycle must be followed;
- › riding around the Centre on all types of means of transport (including bicycles, scooters, tricycles, electric mobility devices), with the exception of devices used as compensatory aids for persons with reduced mobility; and
- › recharging of all kinds of small transportation vehicles (especially bicycles, scooters and other electric mobility devices).

Visitors to the Centre are required to fulfill the following obligations:

- › to familiarize themselves with these Visitor Rules and to comply with all the rules set out in these Visitor Rules when visiting the Centre;
- › follow the instructions of the Property Manager or the Centre's security officers;
- › report to the Property Manager (e.g. via the information kiosk) any defect or other facts threatening the safety of persons and property in the Centre;
- › in the event of the need to evacuate the Centre, each person is obliged to follow the evacuation regulations, follow the instructions of the authorized staff of the Property Manager and the instructions broadcast over the radio in the Centre;
- › observe all rules for the preservation of safety, health and property, both their own and that of other Visitors or tenants of the Centre;
- › to behave considerately towards other Visitors of the Centre.

The Visitor acknowledges that a camera system is installed in parts of the Center for the purpose of protecting the property of the owner of the Center.

By entering the Centre, the Visitor consents to the processing of personal data pursuant to Act No. 101/2000 Coll., the Act on the Protection of Personal Data and on Amendments to Certain Acts, as amended (hereinafter referred to as the „PDP Act“) and agrees that his/her personal data may be processed and stored by the Property Manager to the extent necessary for the said purpose within the meaning of the PDP Act.

The Visitor confirms that he/she has been informed within the meaning of Section 11 of the PDP Act that the provision of personal data is voluntary and that he/she may withdraw his/her consent in writing at any time.

The Visitor acknowledges that the data controller is the Property Manager or the Centre owner's contractual partner securing the operation of the Centre within the meaning of the PDP Act.

The Centre owner reserves the right to change or modify these Visitor Rules at any time through the Property Manager, with any changes coming into force and effect on the date of their publication.